

상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 입주자 모집 공고(안)

잠재력과 성장 역량을 갖춘 청년들을 지원하고자 상주시 청년센터 '들락날락'의 공유오피스 입주자를 다음과 같이 모집하오니 청년(예비)창업자들의 많은 관심과 참여 바랍니다.

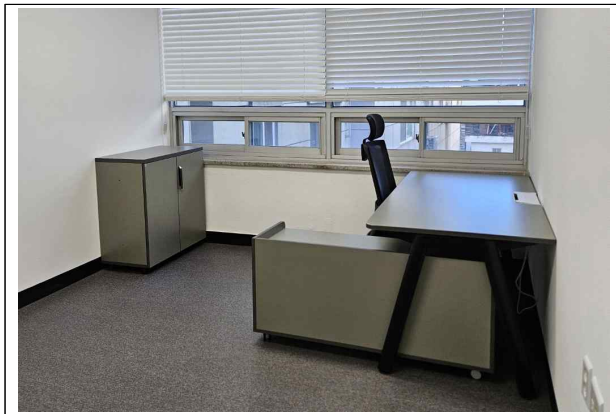
2026년 9월 4일

상 주 시



I 모집개요

- 사용공간: 청년센터 들락날락 2층 공유오피스 (동수2길 22, 2층)
- 모집규모: 총 1실(2호실)
 - 면적: 14.26㎡



- 지원내용: 개별 사무실 및 기본 사무시설(책상, 의자, 서랍)
 - 청년 (예비)창업자에게 저렴한 임대료의 업무공간을 제공하여 청년의 창업 도전을 지원
 - 입주 청년 창업자 간 네트워크 형성

- 사용기간: 계약체결일로부터 6개월(최대 2년)
- 사용시간: 청년센터 운영시간과 동일 ※ 매주 일요일 및 공휴일 휴관
 - 평일: 10:00 ~ 21:00 / 토요일: 10:00 ~ 18:00
- 사 용 료: 「공유재산 및 물품관리법」 제20조(사용허가)에 따라 산정
 - 2호실(14.26㎡): 138,460원(6개월)
 - ※ 본 사용료는 공고일 기준으로 산정하였으며, 계약일 기준으로 사용료가 일부 변경될 수 있음

II 신청안내

- 모집기간: 2026. 9. 4.(금) ~ 9. 18.(금)
- 신청자격: 상주시에 주소를 두고 상주시에서 사업을 영위할 청년 예비창업자 및 3년 이내 기창업자
 - ※ 청년: 19세 ~ 45세(2026.1.1.기준, 1980 ~ 2007년생)
 - ※ 입주 이후 나이를 초과할 경우, 남은 기간 사무실 이용은 가능하나 재계약은 불가능
 - 예비창업자 ※아래항목 중 1개라도 미충족시 재계약 불가능

① 예비 대표자가 상주시에 거주하거나 1개월 이내 상주시로 주소이전이 가능한 자 ② 입주 5개월 이내 공유오피스를 주소지로 하여 사업자등록 가능한 자 ③ (재)계약일로부터 5개월 이내 성과보고서 제출이 가능한 자
--
 - 기창업자 ※아래항목 중 1개라도 미충족시 재계약 불가능

① 공고일 기준 사업자등록한지 3년 이내인 자 ※ 입주 이후 사업자등록이 3년을 경과할 경우, 남은 기간 사무실 이용은 가능하나, 재계약은 불가능 ② 대표자가 상주시에 거주하거나, 1개월 이내 상주시로 주소이전이 가능한 자 ③ 입주 3개월 이내 사업자등록증 상 소재지를 공유오피스 주소지로 변경 가능한 자 ④ (재)계약일로부터 5개월 이내 성과보고서 제출이 가능한 자

 - 신청제외대상

① 동일 기업명이나 사업에 대해 이미 국가나 지방자치단체에서 유사한 지원을 받고있는 경우 ② 신용불량자 혹은 기창업자의 경우 국세나 지방세를 체납 중인 경우 ③ 소음·진동·악취 등 공해(주민피해, 민원발생) 다발 업종 영위자 ④ 프랜차이즈 등 지원이 부적합하다고 판단되는 자(단순창업) ⑤ 정치·종교 등의 목적으로 사용하려는 자

• 지원제외 대상업종

연번	분야	대상업종	비고
1	금융·부동산	금융 및 보험업, 부동산중개업 등	
2	유흥접객	무도장, 유흥접객업(주점 등)	
3	레저	골프장, 스키장, 갬블링, 배팅업 등	
4	기타	심사에서 지원이 부적합하다고 판단한 사업	

○ 접수방법

- (방 문) 상주시 상산로 223, 상주시청 본관 3층 인구정책실 담당자
※ 방문신청은 월요일~금요일 근무시간(09:00~18:00) 내에 한함
- (온라인) 상주시 청년센터 들락날락 홈페이지(<http://sangju.go.kr/opencenter>)

○ 제출서류 ※ 제출서류는 공고일 이후 발급분만 인정

- ① 사용허가신청서 1부.
- ② 사업계획서 1부.
- ③ 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부.
- ④ 신분증 사본 1부.
- ⑤ 주민등록등본 1부.
- ⑥ (기창업자)사업자등록증 1부, (예비창업자)사업자등록사실여부증명원
- ⑦ 국세·지방세 납세증명서 각 1부.

Ⅲ 심사 및 선정

○ 심사일정: 2026. 9월 예정

○ 심사방법

- (1차) 서류심사
 - 신청자격 적합 여부 및 사업계획서 등 제출서류 구비여부 확인
- (2차) 서면심사: 제출된 신청서를 기반으로 서면평가 진행
 - 평가항목: 사업계획의 적정성, 사업 수행력, 공간이용 적합성, 기대효과

평가항목(점수)	배점					평가요소
	A	B	C	D	E	
사업계획의 적정성(40)	40	38	36	34	32	• 사업계획의 구체성 및 실현 가능성 • 창업아이템의 독창성 및 차별성 • 창업아이템의 시장경쟁력 및 수익성
사업 수행력(30)	30	28	26	24	22	• 자금조달 및 투자유치 계획 • 제품 개발 능력 및 마케팅 기획력
공간이용의 적합성(20)	20	18	16	14	12	• 창업 공간 제공의 필요성
기대효과(10)	10	8	6	4	2	• 관내 경제활성화 영향력

- 합격자 발표: 개별 문자 통보 및 홈페이지 게시
 - 심사위원별 평가점수를 합산하여 고득점순으로 우선순위 부여
 - 동점자 발생 시, 비중이 높은 항목 고득점순으로 선발
- 계약 체결
 - 계약일시: 합격자 공고일로부터 15일 이내
 - 계약기간: 6개월(최대 2년)
 - 재 계약: 입주자 계약만료 2개월 전까지 연장사용신청서를 제출, 계약만료 1개월 전 성과보고서 검토 후 연장 가능

IV 기타 유의사항

- 제출된 서류는 선정 여부와 관계없이 일절 반환하지 않음
- 신청서상의 기재 착오 또는 누락이나 연락불능으로 인하여 발생하는 불이익은 일체 신청자의 책임
- 상주시는 지원자에 대한 점검이 필요하다고 판단되면 점검을 시행할 수 있으며 점검 시 문제가 발생하면 지원을 즉시 중단함
- 허위, 기타 부정한 방법으로 본 사업을 참여 또는 지원을 부정하게 받았거나 받고자 한 경우 기존 선정 취소 및 차후 선정 제외
- 임대받은 시설에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 및 도용 등은 일체 불허하며, 이러한 경우 임대계약이 해지되고 이에 대한 모든 책임은 임대받은 자에게 있음
- 사업의 지원대상, 제외대상, 지원범위 등 공고문 전반에 관한 해석은 관련 규정에 의거 상주시의 판단에 의함
- 계약일로부터 15일 이내 공유오피스에 입주할 것

- 상주시에 주소를 두지 않은 자는 1개월 이내 상주시로 전입신고 필요
- 기 창업자는 입주일로부터 3개월 이내 공유오피스를 주소지로 하여 사업장 변경 필요
- 예비창업자는 입주일로부터 5개월 이내 공유오피스를 주소지로 하여 사업자등록 필요

V 문의처

- 상주시청 인구정책실 일자리청년정책팀 담당자(☎054-537-7143)

- 붙임
1. 사용허가신청서 1부.
 2. 사업계획서 1부.
 3. 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부.

[붙임1] 사용허가 신청서

상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 사용허가 신청서						
신 청 구 분	☐	예비창업자				
	☐	기창업자 (3년 이내 창업자)				
신 청 자 (* 대표 예정자)	성 명		생 년 월 일	성 별	. . .	남/여
	최종학력	기간() 학교명() 전공() 학위()				
	휴 대 폰 번 호		청 년 여 부	☐ 청년 (공고일 기준 19~45세)		
	이 메 일					
	주 소					
신 청 자 (2인 1팀 지원시 추가 작성)	성 명		생 년 월 일	성 별	. . .	남/여
	최종학력	기간() 학교명() 전공() 학위()				
	휴 대 폰 번 호		청 년 여 부	☐ 청년 (공고일 기준 19~45세)		
	이 메 일					
	주 소					
공 유 오피스 선택	☐ 1호실(15.18㎡) ☐ 2호실(14.26㎡) ※ 1호실의 경우, 최대 2인까지 1팀으로 입주 가능					
창 업 분 야						
창업 아이템	※ 한줄로 요약					
사 업 내 용	※ 간략히 작성 요망					
활 동 실 적	※ 수상경력 등 주요경력					
자 격 조 건	예비 창업자	청년 예비 창업가이며 상주시에 거주중이며 상주시에 사업자를 낼 계획인가요? ☐ 예 ☐ 아니오				
타 기 관 입 주 여 부	☐ 해당없음 ☐ 입주경험 있음(경험 있을 시, 해당 센터(기관)명과 기간 기재) ※ 해당 지원자의 유사사업 지원(공유오피스 또는 창업지원센터 입주 등) 여부					
「상주시 청년센터 들락날락 공유오피스」 지원을 위해 본 신청서와 사업계획서 등을 붙임과 같이 제출하며, 기재사항 등에 허위사실이 있을 경우 선정 취소 등의 불이익 처분에 동의합니다. 2026년 월 일 신청인 : (인) 상주시장 귀하						

[붙임2] 사업계획서

사업계획서	
1. 사업계획	사업의 구체성, 실현가능성 / 아이템의 독창성, 차별성, 시장경쟁력
2. 사업수행력	자금조달 및 투자유치 계획, 제품 개발 능력 및 마케팅 기획
3. 공간이용의 적합성	창업 공간 제공의 필요성
4. 기대효과	관내 경제활성화 영향력

[붙임3] 개인정보 수집·이용·제공 동의서

개인정보 수집 · 이용 · 제공 동의서

본인과 관련하여 상주시가 본인의 개인정보를 수집·이용·제공하고자 하는 경우에는 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조에 따라 본인의 동의를 얻어야 합니다. 이에 본인은 아래의 내용과 같이 본인의 개인정보를 수집·이용·제공하는 것에 동의합니다.

1. 개인정보의 수집·이용에 관한 사항

- 수집·이용 목적
 - 상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 공간 입주자 선정평가, 일정 및 진행사항 안내 등
- 개인정보의 수집항목
 - 성명, 생년월일, 주민등록번호, 전화번호, 휴대폰 번호, 이메일, 주소, 학력사항, 경력사항, 수상이력, 자격 및 면허
- 상주시의 보유 및 이용 기간 : 동의일로부터 5년
- 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익
 - 정보주체는 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의를 거부할 경우 상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 공간 입주자 선정과 관련된 세부사항 안내가 지연되거나 선정에서 제외되는 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

2. 개인정보의 제공에 관한 사항

- 제공받는 자: 상주시 및 공유오피스 공간 입주자 심사자
- 제공받는 자의 개인정보 이용 목적
 - 상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 공간 입주자 선정 및 관리
- 제공하는 개인정보 항목: 성명, 생년월일, 휴대폰 번호, 이메일
- 제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용 기간: 동의일로부터 1년
- 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익
 - 정보주체는 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의를 거부할 경우 상주시 청년센터 들락날락 공유오피스 공간 입주자 선정과 관련된 세부사항 안내가 지연되거나 선정에서 제외되는 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

본인은 상주시가 위의 목적으로 본인의 개인정보를 수집·이용 및 제공하는 것에 동의합니다.	동의함	☐
	동의하지 않음	☐

2026년 월 일

성명 : _____ (서명/인)